

**CHARLOTTE VERMEIL**  
COLLABORATRICE, JUGE ASSESSEURE AU  
TRIBUNAL DES BAUX ET LOYERS

FRANÇAIS, ANGLAIS

CHARLOTTE.VERMEIL@BOREL-BARBHEY.CH  
+41 22 707 18 00



## EXPERTISE

Charlotte Vermeil conseille et représente une clientèle privée et institutionnelle dans le cadre de contentieux judiciaires, principalement dans le domaine de l'immobilier; bail à loyer et à ferme, contrat d'entreprise, contrat d'architecte, contrat de courtage, ou encore droit de la construction.

En parallèle à son activité d'avocate chez Borel & Barbey, Charlotte Vermeil est depuis juin 2023, Juge assesseure au Tribunal des baux et loyers de Genève. Cette fonction lui permet d'appréhender au mieux les enjeux liés au droit du bail et enrichit ainsi son approche en matière de conseil et de représentation.

Son expertise s'étend également au droit de la famille, domaine dans lequel elle assiste nos clients dans le cadre de négociations entre époux ainsi qu'en procédure judiciaire.

## DOMAINES D'ACTIVITÉ

### Immobilier

Construction et aménagement du territoire · Droit du bail · Promoteurs immobiliers · Droit administratif

### Famille

Mariage et concubinage · Séparation légale et divorce · Procédures pénales liées à la famille

### Contentieux et Arbitrage

Contentieux civil et commercial · Insolvabilité et exécution forcée

## EXPÉRIENCES

- Depuis 2024 : Collaboratrice chez Borel & Barbey
- Depuis 2023 : Juge assesseure au Tribunal des baux et loyers, Genève
- 2022 - 2023 : Collaboratrice dans une Étude d'avocats spécialisée dans le contentieux civil, Genève
- 2020 - 2022 : Avocate stagiaire dans une Étude d'avocats spécialisée dans le contentieux civil, Genève
- 2019 - 2020 : Juriste à la Permanence juridique bénévole, Fribourg
- 2017 : Stagiaire d'été dans une Étude d'avocats à Genève

## FORMATION

- 2022 : Barreau de Genève
- 2020 : Certificat de spécialisation en matière d'avocature, Université de Genève, École d'avocature
- 2020 : Master en droit, bilingue français-allemand, magna cum laude, Universités de Fribourg et Cologne (1 semestre)



- 2018 : Bachelor en droit, bilingue français-allemand, magna cum laude, Université de Fribourg

## **ASSOCIATIONS** —————

- Ordre des Avocats de Genève (ODAGE)
- Fédération Suisse des Avocats (FSA)

## **PUBLICATIONS** —————

2026 :

- « Nouvelle pratique dans le canton du Valais concernant l'application de la Loi fédérale sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger (LFAIE) », 17 février 2026 (avec Stéphanie La Roche)
- « Le Tribunal fédéral tranche la question de savoir si le transfert d'un logement de vacances à un trust est soumis au régime de l'autorisation LFAIE », 11 février 2026 (avec Giulia Piermartiri)